

**ПРОТОКОЛ № 2**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,**  
**расположенного по адресу: г. Владимир, мкр. Коммунар, ул. Зелёная, д.53А.**

г. Владимир

25 марта 2024 г.

Дата составления: 25.03.2024 г.

Форма проведения общего собрания: очно - заочная.

Инициатор общего собрания: Собственник квартиры №13 – Денисова Ирина Олеговна (запись в ЕГРН № 33:05:170101:2332-33/126/2021-2 от 08.07.2021 г.)

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось: 05.03.2024 г. в 20:00.

Место проведения очной части собрания: г. Владимир, мкр.Коммунар, ул. Зелёная, д.53А (на 2-ом этаже в подъезде дома).

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть) общего собрания принимались путем заполнения бюллетеней голосования в период с 05.03.2024 г. до 24.03.2024 г.(включительно).

Место приема письменных решений (бюллетеней голосования): г. Владимир, мкр.Коммунар, ул.Зелёная, д.53А – в почтовый ящик квартиры №13, либо лично в руки инициатору общего собрания (собственнику квартиры №13 – Денисовой Ирине Олеговне).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности: 2745,80 кв.м. = 100%.

**По результатам сбора письменных решений собственников помещений в МКД:**

Зарегистрировано всего бюллетеней голосования 31 шт., что составило – 1682,60 голосов собственников помещений или 61,28% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме (2745,80 голосов = 100%). **Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений в МКД:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания, с наделением их полномочиями по подсчету голосов, подведению итогов очно-заочного голосования и подписанию протокола общего собрания.
2. Переизбрание состава Совета МКД и Председателя Советам МКД (в соответствии со ст. 161.1 ЖК РФ).

**Решения по вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания – Денисову Ирину Олеговну (собственник кв.13), выбрать секретарем общего собрания – Крючкову Риту Владимировну (собственник кв.20), наделить их полномочиями по подсчету голосов, принявших участие в общем собрании, по подведению итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания – Денисову Ирину Олеговну (собственник кв.13), выбрать секретарем общего собрания – Крючкову Риту Владимировну (собственник кв.20), наделить их полномочиями по подсчету голосов, принявших участие в общем собрании, по подведению итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

**Голосовали:**

| «За»  |        | «Против»                                    |       | «Воздержались»                              |       |
|---|--------|---|-------|---|-------|
| Количество голосов от числа проголосовавших |        | Количество голосов от числа проголосовавших |       | Количество голосов от числа проголосовавших |       |
| 1536,70                                     | 91,33% | 94,00                                       | 5,59% | 51,90                                       | 3,08% |

**Решение принято.**

**По второму вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: В соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ избрать Совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр. Коммунар, ул. Зелёная, д.53А в следующем составе (списком):

1. Денисова Ирина Олеговна (собственник кв.13);
2. Сухарьков Павел Юрьевич (собственник кв. 19);
3. Шибанова Надежда Александровна (собственник кв. 26);
4. Фурманова Татьяна Ивановна (собственник кв.27–28)

Избрать Председателем Совета МКД – Денисову Ирину Олеговну (собственник кв.13).

Вынесено на голосование: В соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ избрать Совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр. Коммунар, ул. Зелёная, д.53А в следующем составе (списком):

1. Денисова Ирина Олеговна (собственник кв.13);
2. Сухарьков Павел Юрьевич (собственник кв. 19);
3. Шибанова Надежда Александровна (собственник кв. 26);
4. Фурманова Татьяна Ивановна (собственник кв.27–28)

Избрать Председателем Совета МКД – Денисову Ирину Олеговну (собственник кв.13).

**Голосовали:**

| «За»  |        | «Против»                                    |       | «Воздержались»                              |       |
|---|--------|---|-------|---|-------|
| Количество голосов от числа проголосовавших |        | Количество голосов от числа проголосовавших |       | Количество голосов от числа проголосовавших |       |
| 1536,70                                     | 91,33% | 94,00                                       | 5,59% | 51,90                                       | 3,08% |

**Решение принято.**

**Приложения к протоколу:**

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Лист регистрации лиц, участвующих в очной части общего собрания собственников помещений в МКД.
4. Решения собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД (бюллетени голосования в количестве – 31 шт.).
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений в МКД.

**Подпись председателя и секретаря общего собрания:**

Председатель собрания: Денисова Денисова Ирина Олеговна

Секретарь собрания: Крючкова Крючкова Рита Владимировна